

CỤC THADS TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN BA ĐÌNH

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...329.../TB-THADS

Hà Nội, ngày 28 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 89/2021/DS-PT ngày 12 tháng 03 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội và Bản án số 78/2020/DS-ST ngày 22 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 57/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 289/TB-THADS ngày 19 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, TP Hà Nội;

Do các bên đương sự không có yêu cầu định giá lại,
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình địa chỉ: Số 2B ngách 6/9 phố Vĩnh Phúc, quận Ba Đình, TP Hà Nội
cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

+Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 55D tờ bản đồ số 21 diện tích 137m², Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC229757 do Sở Tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 02/12/2015 đứng tên ông Trần Văn Lưu và bà Đỗ Thị Hà Thu tại địa chỉ số 170 Đội Cấn, phường Đội Cấn, quận Ba Đình, TP Hà Nội.

+Tài sản gắn liền với đất là nhà 03 tầng diện tích xây dựng khoảng 293,5m²

Tổng giá trị tài sản thẩm định có giá trị là: 26.444.936.000đ (Hai mươi sáu tỷ, bốn trăm bốn mươi bốn triệu, chín trăm ba mươi sáu nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 03 ngày làm việc kể từ ngày 29/12/2023 đến hết ngày 03/01/2024.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp; gửi qua đường bưu điện hoặc các hình thức khác theo quy định của pháp luật

Địa chỉ nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 2B ngách 6/9 phố Vĩnh Phúc, phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về DGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Ba Đình;
- Lưu: VT, HSTHA.



Dương Thanh Tùng